

Bauvertrag

Komplettprüfung der Angebotsunterlagen für Ihren Haus Bauvertrag:

Wir bieten Ihnen die umfangreiche Prüfung Ihrer vorliegenden Angebotsunterlagen (Baubeschreibung, Bauvertrag, Zahlungsbedingungen etc.) in technischer Hinsicht. Dabei können z.B. folgende Punkte bearbeitet und erläutert werden:

- Stimmt die Planung mit der Baubeschreibung / Bauvertrag überein, bekommen Sie denn überhaupt was Sie erwarten?
-

Prüfung der Zahlungsbedingungen, Zahlungsplan, Zahlungsabschnitte - Ist denn sichergestellt, dass Sie nicht jeweils zu viel Geld, für zu wenig Leistung bezahlen (Stichwort Ausfall der Firma?, Kontrolle der Baukosten)

-

Übersetzung von verklausulierten Inhalten, was bedeutet "...oder gleichwertig", was ist ein VWDS, was ist Standard nach EnEV etc?

-

Prüfung der Gewährleistungsbedingungen (Garantie) - was bedeutet für Sie Gewährleistung nach VOB statt BGB?

- Was sollte vom Anbieter an z.B. Unterlagen/Beschreibungen etc. für Ihren Bauvertrag noch nachgefordert werden?
- Prüfung auf Vollständigkeit - sind alle gewünschten Leistungen überhaupt im Bauvertrag enthalten?
- Ausführliche Prüfung /Kommentar zur Baubeschreibung
- Aufzeigen von Einsparmöglichkeiten mit konkreter Kostennennung zur Optimierung der Baukosten
- Genereller Check Bauvertrag

- usw.